



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 23.05.2025

№ 1305

город Белореченск

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером 23:39:1101895:2450
и объекта капитального строительства с
кадастровым номером 23:39:1101895:2366,
расположенных по адресу: Краснодарский край,
Белореченский район, г. Белореченск,
ул. Полевая, 86А**

На основании заявления собственника земельного участка Медведева Романа Станиславовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101895:2450 площадью 1000 кв.м., и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:39:1101895:2366 площадью 170,6 кв.м., расположенных по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Полевая, 86А, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины», учитывая результаты публичных слушаний от 22 сентября 2025 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 28 «О внесении изменений в решение Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 14 ноября 2008 года № 1 «Об утверждении Генерального плана Белореченского городского поселения Белореченского района», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 5 декабря 2024 г. № 29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь

статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101895:2450 площадью 1000 кв.м. и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:39:1101895:2366, расположенных по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Полевая, 86А, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка, «Магазины». Максимальное количество надземных этажей зданий – 1 этаж.

2. Считать вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101895:2450, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Полевая, 86А «Магазины».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В. Абрамов